

Aktuelt tinglyst dokument



Dokument:

Dato/løbenummer: 08.01.2021-1012571495

Servitut:

Senest påtegnet:

08.01.2021 10:45:13

Ejendom:

Adresse: GI Assensvej 48
5580 Nørre Aaby
Landsejerlav: Udby By, Udby
Matrikelnummer: 0023h

Adresse: GI Assensvej 48B
5580 Nørre Aaby
Landsejerlav: Udby By, Udby
Matrikelnummer: 0023u

Arealanvendelse:

Fredning

Servitut tekst:

Servitut på matr.nr. 23h, Udby by, Udby

Fredningstekst

I anledning af, at Fredningsnævnet for Fyn den 28. april 2020 (korrigeret 9. november 2020) har meddelt dispensation fra tinglyst fredning af 08. januar 1953 (lbnr. 0087), begæres følgende vilkår for dispensationen tinglyst på matr.nr. 23h Udby by, Udby og parceller, der efterfølgende udstykket herfra, jf. naturbeskyttelseslovens §§ 50, stk.1 og 66, stk. 1 (lovbekendtgørelse nr 240 af 13/03/2019):

-Boligbebyggelsen på delnr.1 og 2 af matr.nr. 23h, skal opføres inden for de på vedhæftede kort viste byggefelter.

-Boligbebyggelsen udføres som længehuse med et maksimalt boligareal på 200 m² med udnyttet tagetage

-Boligbebyggelsen kan have en maksimal bredde på 7,5 meter og en maksimal længde på 19 m.

-Boligbebyggelsen udføres i maksimalt 7,5 meters højde målt fra terræn til rygning.

-Boligbebyggelsen udføres som grundmurede længehuse i tegl, der pudses og kalkes.

-Boligbebyggelsen udføres med symmetriske saddeltage med en taghældning på mellem 45 og 50 grader.

-Tage tækkes med gl. dansk vingetegl i traditionel mat rød farve, m. fastmurede rygninger.

-Tage udføres uden udhæng v. tagfod og gavle.

-Døre og vinduer udføres i træ.

Middelfart kommune påser som tilsynsmyndighed for fredninger overholdelsen af ovennævnte vilkår.

Oplysninger om servitutten:

Servitutten kan tinglyses uden ejers tiltrædelse.

Hjemmel:

Da servitutten tinglyses i henhold til Naturbeskyttelseslovens § 40, stk. 3, er ejers samtykke uforlødent.

Myndighed:

Navn: Miljøstyrelsen
Tolderlundsvej 5
5000 Odense C
Cvr-nr.: 25798376

Påtaleberettiget:

Navn: Miljøstyrelsen
Tolderlundsvej 5
5000 Odense C
Cvr-nr.: 25798376

Følgende servitutter respekteres:

Landsejerlav: Udby By, Udby
Matrikelnummer: 0023h

Dato/løbnummer: 28.09.1932-915518-40
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbnummer: 08.01.1953-87-40
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 08.01.1953-915502-40
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 26.08.1957-3381-40
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 04.07.1962-915519-40
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 27.11.2020-1012471564
Dokumenttype: Servitut

Landsejerlav: Udby By, Udby
Matrikelnummer: 0023u

Dato/løbenummer: 28.09.1932-915518-40
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 08.01.1953-87-40
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 08.01.1953-915502-40
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 26.08.1957-3381-40
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 17.10.1957-4085-40
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 04.07.1962-915519-40
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 27.11.2020-1012471564
Dokumenttype: Servitut

**Elektronisk akt anmeldelse
information:**

Anmelder:

Miljøstyrelsen
Tolderlundsvej 5
5000 Odense C
25798376

Cvr-nr.:

Kontaktoplysninger:

2020-3144,
21995407
fredningsregister@mst.dk

Bilag:

Bilagsreference:

8c2d1767-c843-4202-8326-49d49055473b

Bilag referencekode: Andet.
Beskrivelse af bilag: Anmodning fra FN om bistand til tinglysning

Bilagsreference: 7510fde8-06d2-4e12-8ed1-35e0ed1095d4
Bilag referencekode: Andet.
Beskrivelse af bilag: Rids

Betalt tinglysningsafgift: 1.750 DKK

Resultat af tinglysning

Ejendom:
Landsejerlav: Udby By, Udby
Matrikelnummer: 0023t

Status: Tinglyst

Tinglysningsdato: 08.01.2021 10:45:13

Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 08.01.2021-1012571495



Rids vedrørende
 Matr. nr. 23h og 49
 Udby By, Udby
 Kommune: Middelfart
 Region: Syddanmark
 Udfærdiget 02-10-2018
 i anledning af tinglysning af servitut
 om placering af bebyggelse, bygningsudformning m.m.

Skelbillede: Geodatastyrelsen © - Kort: LIFA A/S ©